



UBC Earth Science Building



Richmond Olympic Oval



Riverway Golf Course Clubhouse



VanDusen Botanical Garden Visitor Centre

For the People For the Earth

輸入住宅で培った技術を生かして創り出す、
カナダ産の木のぬくもりとしなやかさを生かした
ナチュラルで人にも環境にもやさしい木造大規模建築。

国土の約半分が森林で、その総面積が世界の森林面積の約10%を占めるカナダ。
この豊富な森林資源を守り、次世代に受け継ぐためにカナダでは、早くから厳しい森林管理が行われてきました。その結果カナダは現在、量質ともに世界最大の林産輸出国となっています。セルコホームはそんなカナダの良質な木材と世界水準の住宅性能にいち早く注目し、カナダ輸入住宅全国No.1を維持し続けています。

こうした確かな実績を背景に、やがて来る資源循環型社会を見据え、セルコホームが積極的に取り組んでいるのが、福祉・医療・教育などの公共施設を中心とする2×4工法、集成材を使用した大架構工法による木造大規模建築です。カナダの良質な木材と世界水準の建築技術を生かした堅牢な建物、木のぬくもりに満ちた空間には、安らぎを与え、心を癒し、感性を育む力があると、セルコホームは考えています。

高い耐震性、高い耐火性、高断熱・高気密が、セルコホームの木造大規模建築の特長です。これらのメリットから、共同住宅、ホテル、福祉施設（特別養護老人ホーム、老人保健施設、サービス付高齢者住宅）などに適しています。また、集成材による大架構工法は、大きな空間を必要とする商業施設、学校、幼稚園、体育館などにも適しています。

こうした大規模建築はこれまで、鉄筋コンクリートを使用したRC構造が主流でしたが、木材および木造建築には

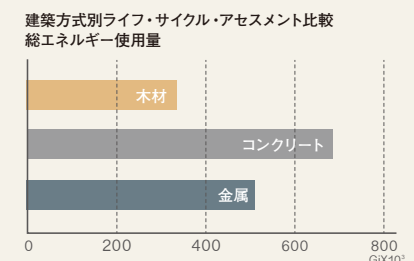
- ①地球温暖化の原因となるCO₂を吸収する働きがある
 - ②資源循環型社会を支える再生可能な資源である
 - ③RC造や重量鉄筋造に比べて建築費やランニングコストを軽減できる
- といった長所があることから、今後は木造が主流になると考えられています。

セルコホームは、長年のカナダ輸入住宅建築で培った世界水準の建築力で、“環境の時代”に求められる、強く・やさしく・心地いい大規模木造建築をご提案させていただきます。

column 木材は環境にやさしい天然素材

ライフ・サイクル・アセスメント（略称LCA）とは、その製品に関する資源の採取から製造、使用、廃棄、輸送など全ての段階を通して環境への影響を定量的、客観的に評価する手法です。木材、金属、コンクリートといった建材をこのLCAに照らして比較すると、気候変動の低減やエネルギーの削減、資源の無駄をなくするためには、木材が最も効果的であることがわかります。たとえば、最近行われたライフサイクル評価では、温室効果ガスの排出量が鉄骨住宅で26%、コンクリート住宅では31%も木造住宅を上回ることが報告されています。さらに総エネルギーの使用量についても木材はコンクリートの約1/2であるなど、木材が最も持続性があり、なおかつ環境にも優しい建築に適した天然素材であることがわかっています。

（建築方式別ライフ・サイクル・アセスメント比較より）



里山の風景と一体感のあるシンプルな外観。木の質感が、農産物の鮮度のよさを引き立てます。

秋保ヴィレッジ(株)農産物直売所『アグリエの森』（宮城県仙台市）

構造のポイント

- 高い強度を誇る集成材と接合金物を採用することで、大空間を可能にしました。
- グリットを8m×8mと設定し、耐力壁を外周部に規則正しく設置することで、物産館および工場内部に大空間を実現しました。

意匠のポイント

- 構造体主張しすぎることのない、自然で温かみのある空間を目指しました。
- ひとつの空間に、物産館、お茶の井ヶ田、飲食スペースが混在することから、感覚的にエリアを識別できるよう、内部の仕上げや色彩を工夫しました。

○用途：店舗・工場
○構造：木造軸組工法（大断面）
○階数：2階
○延べ床面積：1,974.45㎡





強さと美しさ、温もりを感じさせる商業施設。復興のシンボルとして賑わいを支えています。

ゆりあげ港朝市メイプル館（宮城県名取市）

構造のポイント

- シンプルかつ強靱な構造とするために、インテリアと構造に一体感を持たせて設計しました。
- カナダ直輸入の構造材の強度と、接合金物の剛性を生かすことで、大空間を実現しました。

意匠のポイント

- 建物内部には、シート材やクロスではなく、構造材と同じカナダ産の木材を使用することで、統一感のあるデザインとしました。

- 用途：店舗
- 構造：木造軸組工法（大断面）
- 階数：1階
- 延べ床面積：496.49㎡





重厚感のある寄棟と煙突が印象的な医療施設。
木の温もりと優しさが、子どもたちを癒します。

すずきこどもクリニック（山形県東根市）

○用途：診療所
○構造：2×4工法
○階数：2階
○延べ床面積：453.53㎡



